2016年1月26日

県営住宅に関し、事前に求める要望や意見

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　日本共産党愛知県議会議員団

【県営辻町住宅】

１.２街区の５棟の３Ｆの梁のコンクリートがはがれての落下したが、応急的対応のみで崩落防止の対策がとられない。４街区でもベランダの一部が崩落しているが対策は取られていない。一昨年の要望では、「目視で崩落の危険がないかを確認している」との事だったが、実際にコンクリート片が落下しており不安は解消されない。コンクリート劣化状況を調査し、安全対策を行ってほしい。

２.４街区の６棟で雨漏りがあり、何度か修繕をしているが、繰り返し雨漏りがしている。後追いの応急処置ではなく、抜本的な雨漏りの対策を行ってほしい。

【味鋺東住宅】

1. 多くの住宅の玄関ドアの塗装が剥げてひどい状態になっている。玄関ドアの塗装は公費で修繕してほしい。

【県営戸部下住宅】（1棟　１階　１０９号）

1. 大雨の時に、下水道管を通じて下水が逆流してくるので、改善してほしい。

【県営稲永住宅】

1. 修繕が遅れているため空き部屋が多い。早急に修繕して、入居を進めてほしい。

【県営当知住宅】

1. 暴力団関係者が入居しているために、空き家修繕が進んでいない。必要な対策を明確にして対処してほしい。

【県営伝治山住宅】

1. ベランダの錆がひどくて、布団を干すことができない。
2. 玄関ドアの塗装が剥げている。外側通路の手摺が腐蝕し、粉末が目に入りそうなので、修繕してほしい。
3. 階段踊り場の天井塗装がはげ落ちてくる。
4. トイレの排水が流れにくい。排水を整備してほしい。

【県営大森向住宅】

1. 布団が干せないほどベランダの手すりのはがれがひどいので、塗装修繕してほしい。

【松竹住宅・宮後住宅】（江南市）

1. 空家になっても修繕がされず、空き家のままになっている。募集は２〜３戸しかない。空家修繕を行い、希望者が入居できるようにして欲しい。
2. 階段に手すりがあるところとないところがある。計画的に手摺を設置してほしい。
3. ドアの塗装まで入居負担はおかしい。管理者責任で修繕してほしい。